

ALGEMENE VOORWAAREN VAN: TIMMERFABRIEK GEURTS B.V.

Artikel 1 Definities

In deze voorwaarden worden de hierna volgende termen in de navolgende betekenis gebruikt, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven:

Geurts : Timmerfabriek Geurts B.V., de gebruiker van de algemene voorwaarden, aanname: verkoper;

Opdrachtgever: de wederpartij van Geurts, koper;

Overeenkomst: de overeenkomst tussen Geurts en opdrachtgever;

Het werk : het totaal van de tussen de Geurts en de opdrachtgever overeengekomen werkzaamheden en daarbij door Geurts geleverde materialen.

Artikel 2 Algemeen

- The bepalingen van deze algemene voorwaarden gelden voor iedere aanbidding, offerte en overeenkomst tussen Geurts en opdrachtgever voorzover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk en schriftelijk is afgeweken;
- De toepasselijkheid van de algemene voorwaarden van opdrachtgever wordt uitdrukkelijk uitgesloten, tenzij partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen. Indien de algemene voorwaarden van partijen naast elkaar van toepassing zijn geldt dat, in geval dat bepalingen in de algemene voorwaarden van Geurts en opdrachtgever strijdig zijn, de bepalingen in de algemene voorwaarden van Geurts prevaleren;
- Indien één of meerdere bepalingen in deze algemene voorwaarden nietig zijn of vernietigd mochten worden, blijven de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden van toepassing;
- Indien Geurts niet opdrachtgever meer dan eenmaal overeenkomsten sluit, gelden terzake alle volgende overeenkomsten steeds de onderhavige algemene voorwaarden, ongeacht of deze al dan niet expliciet toepasselijk zijn verklaard. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing, tenzij in de bijzondere voorwaarden van de algemene voorwaarden wordt afgeweken.

Artikel 3 Aanbiedingen, offertes en overeenkomsten

- Alle aanbiddingen, in welke vorm ook zij vrijblijvend, tenzij in het aanbod een termijn voor aanvaarding is genoemd; 3.2 Overeenkomsten waarbij Geurts partij is, gelden eerst als gestoken: a) na ondertekening door beide partijen van een daartoe opgestelde overeenkomst, dan wel; b) na ontvangst en akkoordverklaring van de schriftelijke aanvaarding door opdrachtgever van een door Geurts gedaan aanbod; c) door aanvaang van de werkzaamheden.
- Bij mondelinge overeenkomsten wordt de factuur geacht de overeenkomst juist en volledig weer te geven, behoudens indien de factuur binnen 30 dagen na factuurdatum;
- Indien Geurts tijdens uitvoering van de werkzaamheden een mondelinge meerwerkopdracht ontvangt van de opdrachtgever of een medewerker c.q. vertegenwoordiger van opdrachtgever die op het werk aanwezig is en opdrachtgever heeft, na uitvoering van het meerwerk di factuur geaccepteerd althans niet heeft geprotesteerd tegen het meerwerk, dan mag Geurts er van uitgeen dat het meerwerk op uitdrukkelijk verzoek van opdrachtgever is geschied tegen de door Geurts gehanteerde prijzen en tarieven;
- Indien opdrachtgever de overeenkomst namens of voor rekening van een andere natuurlijke persoon sluit, vermeldt de prijs in het contract de aan te rekenen prijs van de overeenkomst; 3.5 Geurts aanvaardt de aansprakelijkheid van de andere natuurlijke persoon hoofdelijk aansprakelijk voor alle uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.
- Indien de aanvaarding afwijkt van het in de offerte opgenomen aanbod, is Geurts daaraan niet gebonden. De overeenkomst komt dan niet overeenkomstig deze afwijkende aanvaarding tot stand, tenzij Geurts anders aangeeft; 3.7 In de overeenkomst is niet inbegrepen:
 - het plaatsen, montage en aansluiten van apparatuur en installatie;
 - het leggen, monteren en aansluiten van leidingen;
 - aansluit- en breedwerkverleidingen;
 - afvoer en startende vermist van puin en afvalstoffen;
 - een eventuele herstelling van schade van afvalstoffen;
 - installatie klaar malen;
 - het verrichten van ontzuring-, schoonmaak- en reinigingswerkzaamheden, tenzij partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen;
- Geurts behoudt zich het recht voor om orders zonder opgaf van redenen te weigeren; 3.8 Een samengestelde prijsopgave schriftelijk Geurts niet, tot nakoming van een deel van het in de aanbieding of offerte vermeldte tegen een overeenkomstig deel van de opgegeven prijs.

Artikel 4 Vergoedingen, prijs en kosten

- De prijzen in de genoemde aanbiedingen en offertes zijn in Euro's exclusief BTW en andere heffingen van overheidswege, alsmede exclusief eventuele transport-, opslag-, sloop- en afvoerkosten van puin en grond, tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld;
- Indien Geurts niet opdrachtgever een vaste prijs is overeengekomen, is Geurts niettarmin gerechtigd tot verhoging van de prijs in het geval van: a) het contract; b) de overname van de overeenkomst; 4.3 Indien een vaste prijs wordt overeengekomen, zal de prijs worden vastgesteld op grond van welkeijde laatste uren of gedeelten daarvan. De prijs van de zaken wordt bepaald aan de hand van de door Geurts in haar prijslijst van datum overeenkomst vastgestelde prijzen. De uxprijns wordt berekend volgens de gebruikelijke uurtarieven van Geurts, geldende voor de periode waarin de werkzaamheden worden verricht, tenzij een daarvan afwijkend uurtarief is overeengekomen.
- Geurts mag prijswijzigingen doorbreken na 3 maanden vanaf offerte, indien zich tussen het moment van aanbidding of offerte en uitvoering van de overeenkomst prijswijzigingen met meer dan 5% hebben voorgedaan door: a) bijvoorbeeld sociale lesten, omzetbelasting, wisselkoersen, lonen, grondstoffen, halfabrikaten of verpakkingsmateriaal, zijn gestegen.

Artikel 5 Uitvoering van de overeenkomst

- Geurts zal de overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uitvoeren. Een en ander op grond van de op dit moment bekende stand der wetenschap in Nederland;
- Geurts stelt de wijze van uitvoering van de overeenkomst vast, voorzover tussen partijen niet uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen;
- Alle risico's, veranderingen, schade en kosten voortvloeiende uit moeilijk bereikbare plaatsen komen voor rekening van opdrachtgever;
- Indien en voorzover een goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist, heeft Geurts het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden;
- Indien opdrachtgever de levering van bepaalde materialen en/of die levering van bepaalde onderdelen van het werk aan zich heeft voorbehouden, is opdrachtgever aansprakelijk voor niet tijdige aanvoer of niet tijdige uitvoering daarvan; 5.6 Opdrachtgever draagt er zorg voor alle gegevens te verschaffen waarvan Geurts voor de uitvoering van de werkzaamheden, waarvan Geurts aansprakelijk is, aan de opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tenzij aan Geurts worden verstrekt. Indien de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens en documenten niet tijdig aan Geurts zijn verstrekt, heeft Geurts het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en/of de uit de vertraging voortvloeiende extra kosten volgens de gebruikelijke tarieven aan opdrachtgever in rekening te brengen;
- Geurts is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, doordat Geurts is uitgegaan van door opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens, tenzij deze onjuistheid of onvolledigheid voor Geurts kenbaar is geweest te zijn;
- Indien Geurts oorspronkelijk dat de overeenkomst in fasen zal worden uitgevoerd, kan Geurts de uitvoering van die onderdelen die tot een volgende fase behoren opschorten, tot dat opdrachtgever de resultaten van de daaraan voorafgaende fase schriftelijk heeft goedgekeurd;
- Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren waarvoor opdrachtgever verantwoordelijk is, dienen de daaruit voor Geurts voortvloeiende schade en kosten door opdrachtgever te worden vergoed;
- Indien door Geurts of door Geurts ingeschakelde derden in het kader van de opdracht werkzaamheden worden verricht op de locatie van opdrachtgever, is Geurts gerechtigd de locatie van opdrachtgever te overnemen, te inspecteren en te gebruiken voor de uitvoering van de overeenkomst; 5.11 Opdrachtgever draagt jegens Geurts zorg voor:
 - beschikbaarheid en bereikbaarheid van het terrein waarin of waarop het werk moet worden uitgevoerd;
 - volledige gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van materialen en hulpmiddelen van en naar opstligplaats en het werk;
 - aansluitmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht en water;
 - berging van het bouwrestmateriaal;
 - beschikbaarheid van de ligging van de labels, buizen en leidingen;
 - noodzakelijke verkeersmaatregelen;
 - verwijderen van obstakels die de uitvoering van de werkzaamheden beïnvloeden;
 - een schoon werkterrein waarop of waarin werkzaamheden moeten worden uitgevoerd;
 - afdoende veiligheidsmaatregelen bij werkzaamheden aan het werk;
 - schutcransuren en sanitaire voorzieningen.
- De benodigde elektriciteit, gas, water en dergelijke zijn voor rekening van opdrachtgever;
- Opdrachtgever is verplicht, tenzij anderszins afgesproken of voorgedrag, op verzoek van Geurts, opslagruimte voor materiaal en materialen ter beschikking te stellen;
- Opdrachtgever vrijwaart Geurts voor eventuele aanspraken van derden, die in verband met de uitvoering van de overeenkomst schade lijden en welke schade aan opdrachtgever toerekenbaar is.

Artikel 6 Levering, oplevering

- Levering van materialen en zaken geschiedt op de locatie waar Geurts het werk zal uitvoeren, tenzij anders overeengekomen;
- Opdrachtgever is verplicht de zaken te nemen op het moment dat Geurts deze bij hem heeft afgevoerd of doet afleveren, dan wel op het moment waarop deze hem volgens de overeenkomst ter beschikking worden gesteld;
- Indien opdrachtgever afname weigert of nietig is met het verstrekken van informatie of instructies die noodzakelijk zijn voor de levering, is Geurts gerechtigd de zaken op te slaan voor rekening en risico van opdrachtgever;
- Indien Geurts gegevens behoeft van opdrachtgever in het kader van uitvoering van de overeenkomst, vangt de leveringslijst aan nedat opdrachtgever aan de Geurts ter beschikking heeft gesteld;
- Indien Geurts een termijn voor oplevering c.q. levering heeft opgegeven, is deze indicatief. Een opgegeven opleverings- of afleveringsdatum is dan niet zonnmer een fatale termijn. Bij overschrijding van een termijn dient opdrachtgever Geurts schriftelijk in gebreke te stellen;
- Indien de termijn waarbinnen het werk zal worden opgeleverd is uitgedrukt in dagen, wordt onder dag verstaan een werkdag, niet zijnde een rust- of nationale feestdag. Dagen waarop aanname vanwege onwerkbaar weer geen werkzaamheden kan uitvoeren worden niet onder werkdagen gerekend. Het werk zal steeds op een werkdag worden opgeleverd. Valt de oplevering niet op een werkdag, dan geldt de eerstvolgende werkdag als de overeengekomen dag van oplevering;
- Geurts is gerechtigd het werk in gedeelten op te leveren, tenzij hiervan bij overeenkomst is afgeweken of aan de deeloplevering geen zelfstandige waarde toekomt. Geurts is gerechtigd deelopleveringen afzonderlijk te factureren.

Artikel 7 Wijziging van de overeenkomst

- Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat voor een behoorlijke uitvoering van de overeenkomst het noodzakelijk is om de te verrichten werkzaamheden te wijzigen en/of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen;
- Indien partijen over de overeenkomst wijzigen en/of aanvullen, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed. Geurts zal opdrachtgever hiervan op tijdig worden in kennis stellen;
- Indien de wijziging en/of aanulling op de overeenkomst financiële en/of kwalitatieve consequenties heeft, zal Geurts opdrachtgever hiervoor tevoren inlichten;
- Indien Geurts voor een wijziging in de overeenkomst nieuwe tekeningen, berekeningen, modellen e.d. moet maken, zal Geurts de hieraan verbonden kosten bij opdrachtgever extra in rekening brengen;
- Indien een vaste prijs is overeengekomen, zal Geurts daarbij aanname in hoeverre de wijziging of aanulling van de overeenkomst een overschrijding van de vaste prijs tot gevolg heeft. Een overschrijding van de overeengekomen prijs zal als meerwerk worden beschouwd.

- 7.6 Verrekening van meer- en minderwerk vindt plaats:
 - in geval van wijzigingen in de overeenkomst, dan wel in de voorwaarden van uitvoering;
 - in geval van afwijkingen van de bedragen van de slijstoplaten;
 - in geval van afwijkingen van vertekbarem hoefdeelsheden;
- 7.7 Slijstoplaten zijn in de overeenkomst genoemde bedragen, die in de aanreemnsam zijn begrepen en die bestemd zijn voor hetzij;
 - het aanschaffen van materialen, herzien
 - het aanschaffen van materialen en werken daarvan, hetzij
 - het verrichten van werkzaamheden, welke op de dag van de overeenkomst onvolledige nauwkeurige zijn bezield en welke door opdrachtgever nader moeten worden vastgesteld;

Ten aanzien van ledere slijstoplaten in de overeenkomst vermeld waarop deze betrekking heeft.

Artikel 8 Reclames

- 8.1 Opdrachtgever is gebaerd het opgeleverde werk, c.q. het geleverde op het moment van oplevering, c.q. levering te (doen) onderzoeken. Daarna! behoort opdrachtgever te onderzoeken de kwaliteit en kwantiteit van het uitgeleverde werk, c.q. het geleverde overeenstemmen met het nemen is overeengekomen, althans voldoende aan de eisen die daaraan in het normale verkeer worden gesteld;
- 8.2 Natuurlijke huurschranken, lijnen, bubbels en detsken kunnen nimmer aanleiding geven tot enige reclame;
- 8.3 De navolgende situaties kunnen nimmer aanleiding geven tot enige reclame:
 - afwijkingen in kleur, hardheid, samenstelling van het materiaal en meer van minder dan 10 %;
 - de in de catalogus/inzetstukje, aanbieding vermeldde zet- of drukfouten en schrijffouten;
- 8.4 De opening c.q. het ontzekt met plastis door opdrachtgever in aanwezigheid van Geurts en strak ertoe te constateren of Geurts aan zijn verplichtingen uit de overeenkomst heeft voldaan;
- 8.5 Eventuele schade van Geurts voortvloeiende uit het normaal gebruik c.q. leuering schriftelijk aan Geurts te worden gemeld. Niet zijnde zakenbreuk behoren binnen 14 dagen na ontdekking doch uiterlijk binnen 10 jaar terzake constructie en inzet 3 maanden terzake kwaliteit materiaal, na oplevering c.q. leuering schriftelijk te worden gemeld;
- 8.6 Geurts dient in staat te worden gesteld informatie reclames te controleren;
- 8.7 Indien tijdig wordt gereclameerd en indien de reclame naar het oordeel van Geurts juist zijn, zal Geurts de tekortom of gebreken binnen redelijke termijn herstellen. Opdrachtgever blijft echter verplicht tot betaling van het uitgeleverde werk en de geïchte zaken;
- 8.8 Indien het alsnog verrichten van de overeengekomen werkzaamheden niet meer mogelijk of zinlof is, zal Geurts de kosten van handelingen die voortvloeien van het heruoelvoeren onder "Aansprakelijkheid" bepaalde;
- 8.9 Indien niet tijdig wordt gereclameerd of indien opdrachtgever het door Geurts aangelegde, uitgeleverde, gebouwde of geleverde in gebruik heeft genomen, wordt het werk geacht deugdelijk te zijn opgeleverd;
- 8.10 Reclames over facturen dienen eveneens schriftelijk te worden ingediend en wel binnen 30 dagen na de factuurdatum;
- 8.11 Na het verstrijken van opgemelde termijnen wordt opdrachtgever geacht de prestatie respectievelijk de factuur te hebben goedgekeurd.

Artikel 9 Modellen/monster

- 9.1 Is aan opdrachtgever een model, monster of afbeelding opgesteld of verstrekt, dan wordt het vermond slechts als aanduiding te zijn getoond zonder dat de zaak daaraan behoefte te beantwoorden, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk overeengekomen dat de zaak daarmee zal overeenstemmen;
- 9.2 De in de catalogus/aanbidding/advertenties/prijslijsten opgenomen getallen, maten, gewichten of omschrijvingen, zijn slechts als aanduiding gegeven;
- 9.3 Wordt in de overeenkomst de oppervlakte of worden andere afmetingen en aanduidingen vermeld, dan wordt zulke overeens vermond alsmede als aanduiding bedoeld te zijn, tenzij deze aanduidingen zijn voor de uit te voeren werkzaamheden. Opgenoteen waarden welke hiererkte materiële vastgesteld. Spelingen worden in de oppervlakte meegeenomen en worden niet verrekend.

Artikel 10 Annulering

- 10.1 Indien opdrachtgever de overeenkomst annuleert is opdrachtgever gehouden conform de onderstaande regeling een bepaald percentage van de overeengekomen prijs (inclusief BTW) als annuleringskosten aan Geurts te betalen, onverminderd het recht op volledige schadevergoeding, inclusief gedeerde wint:
 - By annulering tot 15 weken voor geplande levering/uitvoering 0%;
 - Bij annulering tot 6 weken voor geplande levering/uitvoering 30%;
 - Bij annulering tot 4 weken voor geplande levering/uitvoering 50%;
 - Bij annulering tot 1 week voor geplande levering/uitvoering 75%;
 - Bij annulering minder dan 1 week voor geplande levering/uitvoering 90%;
- 10.2 Indien een uurtarief of dagtarief is overeengekomen, bepaalt de Geurts naar redelijkheid wat als de overeengekomen prijs heeft te gelden in het kader van deze annuleringsafgeping. Geurts dient daarna in te zetten hoeveel daarvan gebruikt is en het bedrag hiervan gebreik bij het aannemen van de overeenkomst.
- 10.4 Indien opdrachtgever bij afsluiting de afname weigert van de reeds door Geurts aangeschafte zaken zoals grondstoffen en materialen, al dan niet be- of verwerkt, is opdrachtgever gehouden alle hieruit voortvloeiende kosten aan Geurts te voldoen;
- 10.5 Annulering dient per aangetekend schrijven te geschieden.

Artikel 11 Opschorting en ontbinding

- 11.1 Geurts is bevoegd de nakoming van de verplichtingen op te schorten of de overeenkomst te ontbinden, indien:
 - deze zaken niet op de door Geurts overeengekomen wijze en/of overeenkomstig, niet, niet tijdig of niet volledig nakomen;
 - na het sluiten van de overeenkomst Geurts ter kennis gekomen omstandigheden geede grond geven te vzeen dat opdrachtgever de verplichtingen niet, niet tijdig of niet volledig zal nakomen;
 - er goede grond bestaat te vzeen dat opdrachtgever slechts gedeeltelijk, niet tijdig, niet volledig of niet behoorlijk zal nakomen;
- De opschorting is slechts toegelaten voor zover de toelkoming dit rechtvaardigt of indien opdrachtgever bij het sluiten van de overeenkomst verzoekt zijn zekerheid te stellen of de voltooiing van zijn verplichtingen uit de overeenkomst; en deze zaken niet op de door Geurts overeengekomen wijze en/of overeenkomstig, niet, niet tijdig of niet volledig nakomen; 11.2 Indien de ontbinding in rechte is verklaard, is Geurts gerechtigd tot schadevergoeding, tenzij deze volgendng daardoor onredelijk is verdraagd;
- 11.3 Voorts is Geurts bevoegd de overeenkomst te (doen) ontbinden, indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de overeenkomst onmogelijk of naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet langer kan worden gevergd dan wel indien zich anderszins omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst in redelijkheid niet mag worden verwacht;
- 11.4 Indien de ontbinding van de overeenkomst niet ontbonden, zijn de vorderingen van Geurts op opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar; 11.5 Geurts behoudt de nakoming van de verplichtingen opgeschort, behoudt hij zijn aanspraken uit de wet en overeenkomst; 11.6 Geurts behoudt steeds het recht schadevergoeding te vordoren.

Artikel 12 Overmacht

- 12.1 Partijen zijn niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting, indien zij daartoe gehinderd worden als gevolg van een omstandigheid die niet is te wijten aan grove schuld of opzet aan de zijde van de partij die zich daarop beroept, en noch krachtens de wet, een rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor hun rekening komt;
- 12.2 Onder overmacht wordt: in deze algemene voorwaarden verstaan naar de maatregelen in de wet, en in andere wetten, besluiten van overheidsinstellingen, noodtoestand, oorlog, voorziet of overziet, waarop Geurts geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor Geurts niet in staat is zijn verplichtingen na te komen. Werkstukken in het bedrijf van Geurts, brand, diefstal, ziekte van haar personeel, ongewelen, verkeersstopzettingen, slechte weersomstandigheden en stagnatie in de leveringen door toeleverders van Geurts worden daaronder begrepen;
- 12.3 Geurts heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen, indien de omstandigheid die (verder) nakoming verhindert, intreedt nadat Geurts zijn verbintenis had moeten nakomen;
- 12.4 Partijen kunnen gedurende de periode dat de overmacht voortduurt de verplichtingen uit de overeenkomst doen nakomen, indien dit mogelijk is. Indien de overmacht voortduurt, is ieder der partijen gerechtigd de overeenkomst te ontbinden, zonder verplichting tot vergeding van schade aan de andere partij;
- 12.5 Voor zeele Geurts ten tijde van het intreden van overmacht inmiddels gedeeltelijk zijn verplichting uit de overeenkomst is nagekomen of deze zal worden nakomen en aan het, nagekomen respectievelijk na te komen gedede zelfstandige waarde toekomen, is Geurts gerechtigd om het reeds nagekomen respectievelijk na te komen gedede separat te factureren. Opdrachtgever is gehouden deze factor te voldoen als ware het een afzonderlijke overeenkomst.

Artikel 13 Eigendomsvoorbehoud

- 13.1 Alle door Geurts geleverde materialen en andere zaken, hetzij verwerkt, hetzij onverwerkt, blijven eigendom van Geurts totdat opdrachtgever alle verplichtingen uit alle met Geurts gesloten overeenkomsten is nagekomen;
- 13.2 Opdrachtgever dient de onder het eigendomsvoorbehoud vallende zaken te verzekeren tegen nieuwwaarde. De door de verzekeraar aangewezen schadelijconen treden in de plaats van voormelde zaken en komen toe aan Geurts;
- 13.3 Opdrachtgever is niet bevoegd de onder het eigendomsvoorbehoud vallende zaken te verkopen, te verpanden noch op enige andere wijze te bezwaren;
- 13.4 Indien dertden bezet tegen op de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken dan wel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, is opdrachtgever verplicht Geurts zo snel mogelijk daarvan op de hoogte te stellen;
- 13.5 Voor het geval dat Geurts zijn in dit artikel aangewezen eigendomsrechten wil uitoefenen, geeft opdrachtgever needs nu onvoorwaardelijke en niet herembare toestemming aan Geurts of door deze aan te wijzen derden om al die plaatsen te betreden waar de eigendommen van Geurts zich bevinden en die zaken mede terug te nemen.

Artikel 14 Garantie

- 14.1 Indien Geurts overtegenwoordig garandeert Geurts dat de te leveren zaken zijn van gebreken en voldoen aan gebruikelijke eisen en normen die daaraan kunnen worden gesteld;
- 14.2 De in het eerste lid van dit artikel genoemde garantie geldt gedurende een periode van 10 jaar na oplevering met betrekking tot: de constructie en een periode van 3 maanden met betrekking tot de gebruikte materialen, tenzij partijen een andere garantieperiode zijn overeengekomen;
- 14.3 Indien de te leveren zaken en materialen niet voldoen aan deze garantie, zal Geurts de zaak binnen redelijke termijn na ontvangst van de schriftelijke kennisgeving ter zaak het gebrek, naar keuze van Geurts, vervangen of zorgdragen voor herstel;
- 14.4 De genoemde garantie geldt alleen voor constructie, materiaal- en fabricagefouten en geldt niet wanneer het gebrek is ontstaan als gevolg van onoordeelkundig of onwegenig onderhoud of gebruik van materialen, zonder schriftelijke toestemming van Geurts, opdrachtgever of derden wiuzigingen hebben aangebracht dan wel trachten aan te brengen aan de zaak of deze hebben aangevend voor doeleiden waarvoor de zaak niet bestemd is;
- 14.5 Indien door Geurts garantie is verstrekt op een zaak die door een derde is geproduceerd, is deze garantie beperkt tot de garantie die door deze derde wordt gegeven;
- 14.6 Zolang opdrachtgever niet aan zijn verplichtingen voortvloeiende uit de door partijen gesloten overeenkomsten voldoet, kan hij geen beroep doen op deze garantieregeling.

Artikel 15 Aansprakelijkheid

- 15.1 Indien Geurts aansprakelijk is voor directe schade, dan is die aansprakelijkheid beperkt tot maximaal het bedrag van de door de assuradeur van Geurts te verstrekken uitkering, althans tot maximaal het factuurbedrag, althans dat gedeelte van de overeenkomst waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft;
- 15.2 Geurts is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde omzet en winst, gemissa besparingen en schade door bedrijfsstagnatie;
- 15.3 Geurts is nimmer aansprakelijk voor schade voortvloeiende uit de aanwezigheid van gevaarlijke stoffen op of in het geleverde indien zij hiervan niet op de hoogte was ten tijde van de levering;
- 15.4 Overminderd de aansprakelijkheid krachtens de wet, is Geurts aansprakelijk voor schade aan het werk tijdens het werk, tenzij deze schade het gevolg is van buitengewone omstandigheden tegen de schadelijke gevolgen waarvan Geurts in verband met de aard van het werk geen passende maatregelen heeft behoeven te nemen en het onredelijk zou zijn de schade voor haar rekening te doen komen;
- 15.5 Geurts is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, doordat Geurts is uitgegaan van de door opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens met name met betrekking tot het aanwezig zijn van verontreinigde

- 15.6 of gevaarlijke materialen of stoffen, tenzij deze onjuistheid of onvolledigheid voor Geurts kenbaar behoorde te zijn; 15.7 Opdrachtgever vrijwaart Geurts voor eventuele aanspraken van derden, die in verband met de uitvoering van de overeenkomst schade lijden en welke schade aan opdrachtgever toerekenbaar is;
- 15.8 Opdrachtgever draagt de verantwoordelijkheid voor de door of namens hem voorgeschreven constructies en werken, waaronder begrepen de invloed die de werkljke heft op de bodemgesteldheid, alsmede voor de door of namens opdrachtgever gegeven orders en aanwijzingen;
- 15.9 Geurts is nimmer aansprakelijk voor bodemverontreiniging die direct of indirect is ontstaan door de uitvoering van de opgedragen werkzaamheden;
- 15.10 Indien bouwwerken of hulpmiddelen, die opdrachtgever ter beschikking heeft gesteld dan wel door hem zijn voorgeschreven, worden door derden gebruikt, is opdrachtgever aansprakelijk voor de daardoor veroorzaakte schade;
- 15.11 De gevolgen van de naleving van wettelijke voorschriften of beschikkingen van overheidswege die na de dag van de offerte in werking treden, komen voor rekening van opdrachtgever;
- 15.12 Voor schade voortvloeiende uit gegeven adviezen is verkoper nimmer aansprakelijk. Adviezen worden steeds gegeven op grond van de bij koper bekende feiten en omstandigheden en in onderling overleg, waarbij verkoper steeds de bedoeling van de koper als leidraad en uitgangspunt neemt;
- 15.12 De in deze voorwaarden opgenomen bepalingen van de aansprakelijkheid voor directe schade gelden niet indien de schade te wijzen is aan opzet of grove schuld van verkoper of zijn ondergeschikten.

Artikel 16 Naburige gebouwen, gronden

- 16.1 Voordt Geurts met de uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden zal aanvaagen, is opdrachtgever verplicht zich een beeld te vormen en van het mogelijk effect van de door Geurts uit te voeren werkzaamheden op de zalen;
- 16.2 Opdrachtgever zal Geurts voort aanvaang van de werkzaamheden hieromtrent inlichten en met hem overleggen omtrent eventueel te nemen maatregelen en/of voorzieningen. Door Geurts extra te treffen maatregelen en/of voorzieningen zullen worden beschouwd als meerwerk;
- 16.3 Opdrachtgever dient voor erkenning en risico eventueel aanullende noodzakelijke bevestiging en/of voorziening te (doen) treffen ter voorkoming en/of beperking van schade aan zaken van derden.

Artikel 17 Risico-overgang

Het risico van verlies of beschadiging van de aangevoerde materialen, grondstoffen en andere zaken gaat op opdrachtgever over op het moment waarop deze zaken aan opdrachtgever jundich en/of fysicly worden geleverd en daarmee in de macht van opdrachtgever of van een door opdrachtgever aan te wijzen derde worden gebracht.

Artikel 18 Intellectuele eigendom en auteursrechten

- 18.1 Onverminderd het in deze algemene voorwaarden bepaalde behoudt Geurts zich de rechten en bevoegdheden voor die Geurts toekomen op grond van de Auteurswet en het intellectuele eigendomsrecht;
- 18.2 De in het kader van de overeenkomst eventueel door Geurts tot stand gebrachte ontwerpen, schetsen, berekeningen, tekeningen, modellen, tekeningen, lijnen, modellen van Geurts, en slechts of deze aan opdrachtgever aan derden ter hand zijn gesteld, tenzij anders is overeengekomen. Deze mogen niet door opdrachtgever zonder voorafgaende toestemming van Geurts worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of ter kennis van derden worden gebracht, tenzij op de aard van de verstrekte stukken anders voortvoert;
- 18.3 Geurts behoudt het recht de eventueel door de uitvoering van de werkzaamheden toegenomen kennis voor andere doeleinden te gebruiken, voorzover hierbij geen vertrouwelijke informatie ter kennis van derden wordt gebracht.

Artikel 19 Betaling

- 19.1 Betaling dient te geschieden binnen 30 dagen door particulieren en binnen 30 dagen door ondernemers na factuurdatum of een nader te bepalen termijn, op een door Geurts aan te geven wijze in Euro's. Bezwaren tegen de hoogte van de facturen schorten de betalingsverplichting niet op;
- 19.2 Geurts is gerechtigd 10 % van de koopprijs als voorschotbedrag bij de standtoelating van de overeenkomst in rekening te brengen. Na ontvangst van het voorschotbedrag zal Geurts de gekochte zaken leveren en uitvoering aan de overeenkomst geven. Vernielingen is Geurts gerechtigd na aanvaang van de overeengekomen werkzaamheden c.q 25% van de koopprijs als 2e , 3e en 4e voorschotbedrag in rekening brengen. Geurts zal de uitvoering van de werkzaamheden opschorten indien opdrachtgever de voorschotbedragen met heeft voldaan binnen de afgesproken betalingstermijn. Het restbedrag uit 15% van de koopprijs zal Geurts bij opdrachtgever in rekening brengen na oplevering;
- 19.3 Indien opdrachtgever in gebreke blijft in de betaling binnen de overeengekomen termijn, is opdrachtgever van rechtszive in rechte. Opdrachtgever is alsdan een rechte verschuldigd van 1,5 % per maand of gedeelte daarvan, tenzij de wettelijke reuze c.q. de wettelijke handelsrente hoger is, in welk geval de hoogste reente geldt. De reente over het opschbare bedrag zal worden berekend vanaf het moment dat opdrachtgever in verzuim is tot het moment van betaling van het bedrag; 19.4 Indien de betaling niet wordt voldaan, is opdrachtgever aansprakelijk voor de schade van derden die voortvloeit uit het gebruik van de zaak of het gebruik van de zaak van derden; 19.5 In geval van liquidatie, faillissement, toelating tot de schuldsanering uit hoofde van de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen, ondercuratestelling, beslag of faillissement opzake van betaling van opdrachtgever zijn de vordeningen van Geurts op opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar;
- 19.5 Betalingen strekken in de eerste plaats in mindering van de kosten, vervolgens in mindering van de opepgewallen reente en tenslotte in mindering van de hoofdsom en de lopende reente.

Artikel 20 Inaccososten

- 20.1 Indien opdrachtgever in gebreke of in verzuim is in de tijdigj nakoming van zijn verplichtingen, komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoende baten rechte voor zijn rekening. In ieder geval is opdrachtgever in het geval van een geldvordering inaccososten verschuldigd. De inaccososten worden berekend overeenkomstig het inaccosotenafzels zoals door de Nederlandse Orde van Advocaten in inaccosotten zaken geïndiceerd, met een minimum van € 350,00;
- 20.2 Indien Geurts hogere kosten gemaakt heeft, welke redelijkerwijs noodzakelijk waren, komen ook deze voor vergeding in aanmerking. De eventuele extra gemaakte redelijke gerechtelijke en executiekosten komen eveneens voor rekening van opdrachtgever;

Artikel 21 Bijzondere bepalingen betreffende aanvaarding van Geurts aan derden

- 21.1 In deze bijzondere bepalingen worden de hierna volgende termen in de navolgende betekenis gebruikt:
 - Geurts : opdrachtgever; gebruiker van de bijzondere bepalingen;
 - Onderaannemer: de wederpartij van Geurts;
 - Overeenkomst: de overeenkomst tussen Geurts en de onderaannemer;
- 21.2 Geurts is aansprakelijk voor schade van derden, die voortvloeit uit de uitvoering van de overeenkomst door de onderaannemer; 21.3 Geurts aanvaardt de aansprakelijkheid van de onderaannemer, te weten:
 - overeenkomstige afspraken en/of afspraken van derden, die in verband met de uitvoering van het door Geurts opgedragen werk zijn aangewezen of zullen worden aangewezen;
 - Onderaannemer zal Geurts steeds op eerste verzoek de lonostaan ten self-normen, een kopie en een legitime bewijs en werkvergunning van de werkmakers ter inzage verstrekken, alsmede Geurts schriftelijk informeren waar, wanneer en op welke tijde de werkmakers werkzaam zijn;
 - Onderaannemer staat jegens Geurts in voor de tijdige nakoming van al zijn verplichtingen voortvloeiende uit de wet en de partijen van de hiertoe behorende werkovername;
- 21.4 Geurts aanvaardt de aansprakelijkheid van de onderaannemer, te weten:
 - aan de naam en het adres van de bedrijfslevering waarbij onderaannemer is ingeschreven;
 - een geldig bewijs van inschrijving bij de bedrijfslevering;
 - het loonbelastingnummer van onderaannemer;
- 21.5 Onderaannemer is verplicht aan Geurts op diens eerste verzoek een verklaring te overleggen inzake betalingen van de bedrijfslevering en een verklaring inzake de afdracht van loonbelasting, één en ander als bedoeld in het kader van de in de Wet Uitvoeringwet (WUW) vastgestelde richtlijnen;
- 21.6 Geurts aanvaardt de aansprakelijkheid van de onderaannemer, te weten:
 - in verband met de betalingen van de onderaannemer aan de onderaannemer van de betalingen aan de bedrijfslevering en ontbanger der directe belastingen betreffende opgemelde werkmakers;
- 21.8 Geurts heeft steeds het recht de door onderaannemer terzake van het werk verschuldigde premies en loonbelasting van de door haar aan de onderaannemer te betalen aanreemnsom van koopprijs in te houden en namens onderaannemer aan de betreffende bedrijfslevering respectievelijk voorzomende ontvanger te voldoen;
- 21.9 Onverminderd het in het vorige lid bepaalde is onderaannemer op eerste verzoek van Geurts verplicht terzake het opgedragen werk een G-rekening te openen als de in de WVA bedoelde. Geurts zal elziden het recht hebben het gedeelte van de door haar aan de onderaannemer te betalen aanreemnsom van koopprijs, dat wordt genoemd door de bedragen van de door Geurts aan Geurts te betalen aanreemnsom van koopprijs en loonbelasting, op te houden; 21.10 Geurts kan een G-rekening over te maken. Deze omslagking strak voor Geurts tot kwijting voor het betreffende gedeelte van de aanreemnsom van koopprijs. Indien en zal onderaannemer Geurts niet schriftelijk van het geopend zijn van de G-rekening in kennis heeft gesteld, zal Geurts gerechtigd zijn het betreffende bedrag op de aanreemnsom van koopprijs in te houden;
- 21.10 Onderaannemer is niet bevoegd enig deel van de overeenkomst door derden te laten uitvoeren dan na van Geurts verkregen schriftelijke goedkeuring;
- 21.11 Indien de onderaannemer ten aanzien van de overeenkomst door een derde, na goedkeuring Geurts, last uitvoeren, zal hij op tijd ingediende een overeenkomst waarin mutatis mutandis de leden 1 t/m 10 van dit artikel zijn opgenomen;
- 21.12 Vrijgekomen afval dient de onderaannemer zelf af te voeren, dan wel te deponeeren in de daartoe aangewezen containers;
- 21.13 Voor schade aan het werk en eigendommen van derden is onderaannemer zelf aansprakelijk. Onderaannemer dient zich hiertegen goeddeuglijk te verzekeren. Onderaannemer vrijwaart Geurts tegen aanspraken van derden;
- 21.14 Indien de onderaannemer uitvoeringstaken respectievelijk levertijd wordt overschreden, heeft de Geurts zonder nadere ingebrekestelling aanspraak op schadevergoeding van de onderaannemer, onverminderd diens recht op volledige schadevergoeding;
- 21.15 De onderaannemer is verplicht indien de overeengekomen loonlijvertijd respectievelijk uitvoeringstermijn niet kan worden nagekomen inderdaad in ieder geval tenninste een week voor deze overeengekomen tijd respectievelijk termijn aan de Geurts mededelen te doen. Onderaannemer is hierbij tevens verplicht aan Geurts mede te delen welke maatregelen zij heeft getroffen om op zo'n kort mogelijk termijn (op) te leveren, respectievelijk uit te voeren;
- 21.16 De overeengekomen termijnen zijn fatale termijnen. Geurts zal onderaannemer bij overschrijding nu een termijn van 2 maanden, tenzij anderszins anderszins is overeengekomen, tot vervolgvolgende zaterdag met betrekking tot de afname van de overeenkomst; 21.17 Ingevol van niet-nakoming van de door onderaannemer van één van deze hiervoor genoemde verplichtingen verbeurt onderaannemer aan Geurts een onmiddellijk opeisbare boete ten belope van 10% van de tussen Geurts en onderaannemer geldende aanreemnsom of koopprijs, onverminderd het recht van Geurts om bovendien de overeenkomst te ontbinden en schadevergoeding te vordoren.

Artikel 22 Vertalingen van deze voorwaarden

Uitsluitend de in de Nederlandse taal opgestelde versie van deze voorwaarden is authentiek. Indien een vertaling op enige wijze afwijkt, dan prevaleert de Nederlandstalige tekst.

Artikel 23 Enchillen

Alle geschillen, voortvloeiend uit of verband houdende met de overeenkomst waarop deze voorwaarden van toepassing zijn, zullen worden beslecht door de bevoegde rechter in de vestigingsplaats van Geurts. Niettemin heeft Geurts het recht het geschil voor te leggen aan de volgens de wet bevoegde rechter of aan de Raad van Arbitrage van de Baw.

Artikel 24 Toepasselijk recht

Op al onze aanbiddingen, overeenkomsten en de uitvoering daarvan is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

Artikel 25 Deponing algemene voorwaarden

Deze voorwaarden zijn gedeponieerd ten kantore van de Kamer van Koophandel en Fabrieken te Utrecht onder nummer 30139456.